**Uteplats Regler**

* Inga åtgärder som kräver bygglov får utföras på uteplatsen utan tillstånd av Brf Brevlådan 3.
* Uteplatsens utseende och utformning får inte ändras, tillstånd krävs av Brf Brevlådan 3.
* Underhåll av uteplatsen sköts av medlemmen som inoljning av trall 1ggr per år.
* Uteplatsen ska hållas i ett vårdat skick, skräp eller sopor får inte förvaras där.
* Inga konstruktioner med tak får sättas upp på uteplats.
* Markis får endast monteras efter godkännande av Brf Brevlådan 3. Krav ställs på montering, färg och utseende. Eventuellt bygglov krävs.
* Så kallade ”Partytält” får endast tillfälligt sättas upp på uteplats, dock under högst fem dygn.
* Skärmväggar, staket och övriga konstruktioner får ej fästas i fasaden.
* Målning med färg på skärmväggar, staket, vägg och övriga konstruktioner kräver tillstånd av Brf Brevlådan 3.
* Grillning får endast ske om det inte stör grannar.
* Musik på uteplatsen är inte tillåtet så att det stör grannar.
* Badtunna och pool får inte uppföras utan tillstånd av Brf Brevlådan 3.
* Marken utanför uteplatsen får inte ändras på något sätt eller användas, den sköts av föreningens trädgårdsmästare.

Styrelsen Brf Brevlådan 3

Enskede 2019-04-05